

**Verordnung
der Sächsischen Staatsregierung
zur Senkung der Kappungsgrenze gemäß § 558 Absatz 3 des Bürgerlichen
Gesetzbuchs
(Sächsische Kappungsgrenzen-Verordnung - SächsKappGrVO)**

Vom 10. Juni 2025

Auf Grund des § 558 Absatz 3 des **Bürgerlichen Gesetzbuches** in der Fassung der Bekanntmachung vom 2. Januar 2002 (BGBl. I S. 42, 2909; 2003 I S. 738), der durch Artikel 1 Nummer 7 Buchstabe b des Gesetzes vom 11. März 2013 (BGBl. I S. 434) eingefügt worden ist, verordnet die Staatsregierung:

§ 1

Die Landeshauptstadt Dresden und die Kreisfreie Stadt Leipzig sind Gemeinden im Sinne von § 558 Absatz 3 Satz 2 des **Bürgerlichen Gesetzbuches**, in denen die ausreichende Versorgung der Bevölkerung mit Mietwohnungen zu angemessenen Bedingungen besonders gefährdet ist.

§ 2

Diese Verordnung tritt am 1. Juli 2025 in Kraft und mit Ablauf des 30. Juni 2027 außer Kraft.

Dresden, den 10. Juni 2025

Der Ministerpräsident
Michael Kretschmer

Die Staatsministerin für Infrastruktur und Landesentwicklung
Regina Kraushaar